

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för Samfällighetsföreningen Stenby, 2016-05-16

Sandstengångens samlingslokal, Stenby, kl. 19.00

Närvarande: (Ägande) Vinghed, Granitgången 25, Haavisto, Smaragdgången 11, Plattonen, Gnejsgången 1, Kuurola, Gnejsgången 5, Salonen, Fältspatgången 27, Hämäläinen, Gnejsgången 3, Olsson, Rubingången 3, Bergh, Rubingången 1, Yousit, Rubingången 7, Halonen, Sandstengången 9, Lundqvist, Diamantgången 23, Edwall, Fältspatgången 25, Mazmanian, Kvartergången 25, Kent Sjögren, Sandstengången 3. **(BRF Mineralen)** Johansson, Sandstengången 11. **(BRF Ädelstenen)** Olsson, Diamantgången 21.

- § 1 Mötets öppnande.
Ordförande Kenneth Halonen hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.
- § 2 Fastsällande av röstlägd för stämman (närvaroförteckning).
Röstlängd för stämman fastställdes genom närvaroförteckningen med angivna röstberättigade.
- § 3 Godkännande att stämman är behörigt utlyst.
Godkändes.
- § 4 Godkännande av dagordningen.
Godkändes.
- § 5 Val av ordförande för stämman.
Till ordförande valdes Jimmy Jansson.
- § 6 Val av sekreterare för stämman.
Till mötessekreterare valdes Tomas Öhling.
- § 7 Val av protokolljusterare och tillika rösträknare som jämte ordförande skall justera stämmoprotokollet.
Till justeringsmän och rösträknare valdes Susanne Bergman och Steve Gräsberg.
- § 8 a) Styrelsens förvaltningsberättelse för det senaste räkenskapsåret.
Godkändes.
b) Styrelsens årsredovisning (resultat och balansräkning) för verksamhetsåret.
Årsredovisningen diskuterades och godkändes.
- § 9 Revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning under verksamhetsåret.
Godkändes.
- § 10 Fastställande av resultat- och balansräkning samt disposition av överskott resp. underskott i enlighet med balansräkningen.
Godkändes och fastställdes.
- § 11 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid revisionen avser.
Ansvarsfrihet beviljas.
- § 12 Styrelsens förslag till budget. Godkändes.
- § 13 Inkomna motioner och styrelsens yttrande däröver.
Inga inkomna motioner fanns att avhandla.
- § 14 Val av styrelse och ordförande.
Till **ordförande** för samfälligheten valdes Kenneth Halonen.

Nedanstående ledamöter och suppleanter är nominerade av respektive boendeform och valdes av stämman:

Ordinarie ledamöter

Victoria Park: Fredrik Åberg och Mattias Vikander

Brf Mineralen: Kent Johansson

Brf Ädelstenen: Cina Lantz

Äganderätt: Kenneth Halonen

Suppleanter:

Victoria Park Krister Falk

Brf Mineralen: Camilla Jarinder

Brf Ädelstenen: Teresia Kullander

Äganderätt: Johanna Lundqvist

- § 15 Val av revisorer
Revisonsbyrån KPMG valdes att vara samfällighetens revisor.
- § 16 Beslut angående styrelsens förslag till stadgeändring.
Beslutas att godkänna stadgeändringen.
- § 17 Styrelsens förslag till arvodesfördelning.
Ordförande 40 000 kr, Ekonomi/kassör 20 000 kr, Sekreterare 20 000 kr, Ledamot x 2
14 000 kr (7000 kr/pers), Suppleant x 4 4000 kr (1000 kr/pers), mötes arvode 11 550 kr
(11 tillfällen x 7 deltagare x 150 kr/möte) Totalt 109 550 kr.
Godkändes.
- § 18 Beslut angående styrelsens förslag till höjning av samfällighetsavgiften p.g.a. gruppavtal
bredband.
Beslutas att höja samfällighetsavgiften p.g.a. gruppavtal bredband. Fastighetsägaren
Viktoria Park tydliggör att de inte är för detta beslut.
- § 19 Beslut angående debiteringslängd för 2016.
Godkändes.
- § 20. Information från styrelsen.
Inget informerades om då detta togs på extra stämman.
- § 21. Övriga frågor.
Inga övriga frågor diskuterades.
- § 22. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.
Stämmoprotokoll hålls tillgängligt genom att de juridiska medlemmarna får ett exemplar
av protokoll och handlingar som de sedan distribuerar till sina medlemmar.
- § 23. Mötets avslutande. Ordförande tackade mötesdeltagarna för ett bra möte och styrelsen
fick beröm av representant från bostadsrättsföreningen.

.....
Tomas Öhling, mötessekreterare

.....
Jimmy Jansson, mötesordförande

.....
Susanne Bergman, protokolljusterare

.....
Steve Gräsberg, protokolljusterare