

Samfällighetsföreningen Stenby, Eskilstuna

Rapport från styrelsen, kvartal 2, 2015

Avtal/Ekonomigruppen:

Stämmans förslag att hyra ut garage till halva priset för garagen nr 2 avslås p g a förmodad minskad intäkt. Information om att det finns lediga garage sätts upp på anslagstavlor, skrivs på hemsidan samt gårdsråden infomerar.

Ökade kostnader för renovering av området gör att styrelsen tagit kontakt med bank för ett lånemöte.

Lek- och utemiljö:

Arbetet med att iordningställa lekparker fortsätter. Safirgångens lekplats är prio ett denna gång som omplaneras. Ett nytt lek-torn och sandlåda är beställda. Täljstensgången får en ny sandlåda samt Rubingången och Sandsten uppdateras med en ny babygunga.

Granitgången får ett torn.

Åtgärder återstår från 2014 års lekplatsbesiktning och dessa ska Elfäst åtgärda.

På stämman påpekades att Stenbygatan är i mkt dåligt skick och att kommunen bör kontaktas.

Kenneth Halonen har träffat gatukontoret för en översyn och kommunen meddelar att Stenbygatan ingår i nya projekteringen av området men att det inte går att få något datum för när ett sådant arbete påbörjas.

Gatlyktor har bytts till lampor med vitt sken.

Fastigheter/Underhållsplan:

Fortsatt iordningställande och renovering av akuta åtgärder pågår.

Kalkstens- och Granit står på tur för att få åtgärdat garage, förråd samt gårdshus.

Sopsortering och hantering av sopor i soprummen har försämrats. Sff får ofta beställa extra tömning och städning som belastar budgeten. Om vi inte får bukt med detta kan det påverka samfällighetsavgiften så till vida att den kan komma att behöva höjas för att täcka ökade kostnader. Elfäst kommer att skicka ut information till alla boende angående detta

Trädfällning planeras i området. Många avskärningsplank är i dåligt skick och inventeras för vidare prio.

Övrigt:

Årstämma genomfördes 2015-04-29.

Försök med att mer aktivt skicka info till gårdsråd har mottagits väl.

Rekvisioner för gårdsarbete hämtas hos Kenneth Halonen eller Kent Johansson.

Eskilstuna april 2015

Styrelsen Stenby SFF