

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för Samfällighetsföreningen Stenby, 2011-03-29

Närvarande:

Ulf Svärd	Diamantgången	H-rätt	Margareta Hultman	Kalkstensgången	B-rätt
Kjell Carlsson	Täljstensgången	B-rätt	Rolf Johansson	Fältspatsgången	H-rätt
Åke Eriksson	Sandstensgången	H-rätt	Inger Löfgren	Sandstensgången	H-rätt
Bjarne Löfgren	Sandstensgången	H-rätt	Gunilla M Eriksson	Sandstensgången	H-rätt
Lena Bergh	Rubingången	Ä-rätt	Cecilia Lindberg	Rubingången	H-rätt
Ewa Björk	Glimmergången	H-rätt	Eva Edwall	Fältspatsgången	Ä-rätt
Marie DelaGardie	Fältspatsgången	B-rätt	Lena Hultman	Kalkstensgången	B-rätt
Torsten Thorshag	Rubingången	B-rätt	Louise Abrahamsson	Sandstensgången	B-rätt
Anders Ejdenwik	Pagoden		Christer Falk	Pagoden	
Hans Nybergh	Fältspatsgången	H-rätt	Inger Widén	Smaragdgången	H-rätt
?? Filander	Glimmergången	?	Cecilia Berg	Safirgången	H-rätt
Berne Eriksson	Granitgången	B-rätt	Inge Johansson	Kalkstensgången	B-rätt
Lasse Eriksson	Kvartsgången	H-rätt	Claes-Göran Ydrefors	Diamantgången	Ä-rätt
Herman Hammarström	Smaragdgången	Ä-rätt			

Tid/plats

2011-03-29 kl. 19.00 i Smaragdgångens samlingslokal, Stenby

- § 1 Styrelsens ordförande Margareta Hultman hälsar alla välkomna och förklarar mötet öppnat.
- § 2 Röstlängd för stämman fastställs genom att vid behov använda närvaroförteckningen.
- § 3 Stämmans behöriga utlysande godkänns.
- § 4 Ett önskemål framförs om att punkten "Övriga frågor" skall läggas till dagordningen. Önskemålet avslås och föreslagen dagordning godkänns.
- § 5 Till mötesordförande väljs Göran Johansson
- § 6 Till mötessekreterare väljs Inger Löfgren - sittande.
- § 7 Till justeringsmän och tillika rösträknare väljs Lena Hultman och Ewa Björk.
- § 8 A. Styrelsens förvaltningsberättelse har funnits tillgänglig i tvättstugorna i 14 dagar innan årsmötet. Förvaltningsberättelsen genomgås kort av Åke Eriksson. Avvikelse avseende vatten och sophantering beror huvudsakligen på överdebitering från Eskilstuna Energi och Miljö samt ökad elkonsument i bl a tvättstugor, garage och samlingslokaler.
B. Åke Eriksson går igenom styrelsens årsredovisning (resultat- och balansräkning) för räkenskapsåret 2010. Förlusten på 320 468 kronor föreslås balanseras till 2011 för att avräknas mot den återbetalning som förväntas från EEM under 2011.
Fråga ställs om reparationer/investeringar utförs p g a styrelsebeslut eller via gårdsråd. Åke Eriksson svarar att det är en kombination av förslag från gårdsråd och styrelsebeslut. I vår kommer lekplatserna att åtgärdas efter besiktning av ojävig expert.
Stämman godkänner förvaltningsberättelsen och årsredovisningens föredragning.
- § 9 Den av revisorerna underskrivna revisionsberättelsen uppläses av mötesordförande Göran Johansson. Revisionsberättelsen godkänns och läggs till handlingarna.
- § 10 Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkning för 2010 och att godkänna styrelsens förslag att balansera den uppkomna förlusten i ny räkning till 2011.
- § 11 Stämman beslutar ge styrelsen ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.
- § 12 Åke Eriksson redovisar styrelsens förslag till budget och debiteringslängd. En del garage är alltjämt outhyrda. Förslag till åtgärder mot detta diskuteras på medlemsmötet den 14 april. Vissa garage har tidigare hållit för hög värme, då värmen skruvats upp av obehöriga. Vid besiktning denna vinter har inte detta problem påträffats. Fråga ställdes om vad styrelsen planerar för åtgärder för att minska elkostnaderna. Åtgärder mot detta skall diskuteras på medlemsmötet 14 april.
Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag till budget.

§ 13 Inga motioner har kommit styrelsen tillhanda.

§ 14 Valberedningen presenterar sitt förslag.
Till ny ordförande föreslås Ulf Svärd.

Ulf Svärd, Diamantgången 3, H-rätt, väljs enhälligt till ordförande.

Övriga ledamöter och suppleanter väljs enligt nedan:

Namn	Adress	Boendeform	Mandat utgår
<u>Ledamöter:</u>			
Inger Löfgren	Sandstensgången 21	H-rätt	2012
Rolf Johansson	Fältspatsgången 21	H-rätt	2013
Hans Nybergh	Fältspatsgången 21	H-rätt	2013
Åke Eriksson	Sandstensgången 1	H-rätt	2012
Kjell Carlsson	Täljstensgången 5	B-rätt	2012
Christer Sörensen	Pagoden		2012
<u>Suppleanter:</u>			
Margareta Hultman	Kalkstensgången 13	B-rätt	2012
Teresia Kullander	Diamantgången 15	B-rätt	2013
Christer Falk	Pagoden		2013

§ 15 Revisorer väljs enligt valberedningens förslag:

Extern revisor	Utile/Gunilla Sandberg	1 år
Intern revisor	Camilla Eriksson	1 år kvar
Revisorsuppleant	Tommy Trübenbach	2 år (omval)

§ 16 Till valberedning väljs:

Ewa Björk	Glimmergången 21	H-rätt	1 år (omval)
H Hammarström	Smaragdgången 9	Å-rätt	1 år (nyval)

§ 17 Stämmoprotokollet kommer att hållas tillgängligt i tvättstugor och på hemsidan.
Önskemål framförs om att budget skall finnas tillgänglig på hemsidan innan årsmötet.

§ 18 Vice ordförande Åke Eriksson avtackar avgående ordförande Margareta Hultman.
Mötesordförande avslutar mötet och tackar för visat intresse.

Vid protokollet

Justerare

Justerare

.....
Inger Löfgren

.....
Lena Hultman

.....
Ewa Björk

Mötesordförande

.....
Göran Johansson