

Samfällighetsföreningen SFF Stenby, Eskilstuna

Rapport ifrån styrelsen. Kvartal 1, 2010

Årsstämma ägde rum 2010-03-23. Deltagandet var mycket dåligt och många gårdar var orepresenterade. Protokollen ifrån detta är nu utlagda i samtliga tvättstugor.

Förvaltning

Styrelsen har tagit fram ett informationsblad till nyinflyttade. På bladet finns information om SFF, hur Stenby fungerar, tvättstugor, samlingslokaler, telefonnummer, årsstämmor, garage med mera fungerar. Pagoden, som många andra, hade lite otur i vinter med värme, ledningar och annat ”smått och gott”.

Trafik

Det finns flera garage att hyra både i Stenby 1 och 2. Hör av er till Pagoden på 016-51 93 50. När det gäller garage vill vi understryka att dessa enbart är till för fordon samt att det inte under några omständigheter får finnas något brännbart i garagen. Vi påminner igen om att det är 24 timmarsregeln på våra parkeringar i Stenby samt att det är förbjudet att parkera släp på våra parkeringsplatser!

Miljö

Snö var det gått om i år. Det orsakade problem lite här och var. Bland annat var inte snöröjningen till belåtenhet samt att när sedan snön väl började smälta hade den ingenstans att ta vägen då brunnar var övertäckta. Boenden är generellt dåliga på att krossa kartonger, sortera sina avfall och emballage. Vi betalar för massa luft som transporteras iväg på grund av detta, vilket resulterar i stora onödiga kostnader. Röda påsarna för hushållsavfall kommer att försvinna. Matavfall, de gröna påsarna, kommer att fungera som tidigare. Batterier och glödlampor går att lämna vid ICA Stenby vid ”pantrummet”.

Ekonomi

Som styrelsen berättade på årsstämman kommer samfällighetsavgiften att höjas med tio kronor till 600 kr/månad från och med 1 april. Allt har blivit dyrare och avgiften har inte blivit höjd på många år. Mera om detta går att läsa i protokollet ifrån årsstämman. Den kalla vintern har inneburit extra stora kostnader för el och snöröjning.

Avtal

SFF kommer att få en hemsida. Anledningar till detta är många, bland annat värnar styrelsen om miljön och menar att det blir mycket papper som delas ut, dessutom kostar varje kopia ca 2 kr. Adressen är www.stenbysff.se, men vi lägger inte ut någon information på sidan förrän allt är klart, vilket är beräknat till början av juni. Mera information om detta senare samt i protokoll ifrån årsstämman. Tele2, Bikab samt Proxdata hade informationsmöte i slutet på januari där de informerade om vad det nya LAN:et innebär med mera. Tele2 TV har samma problem igen med frysta bilder, osynk mellan ljud och bild, pixlar osv. Enligt support jobbar de vidare med detta. När det gäller Tele2 LAN (upp till 100 Mbit) är styrelsen med flera medlemmar mycket besvikna! Bland annat vad det gäller telefonköerna, kunskap på support, försäljare ifrån Tele2 gått runt och försöket sälja in ”vanligt” bredband med mera. Styrelsen kommer att jobba hårt med detta.

Gårdsfrågor

Smaragdgången fortsätter förbrylla med högsta el-förbrukning trots minst antal boende på gården. Glimmergången har fått ny bokningstavla för tvättstuga. Tänk på att inte ha pälsdjur i samlingslokalerna, det finns många allergiker!

Med vänlig hälsning

Styrelsen