

Samfällighetsföreningen Stenby, Eskilstuna

Rapport från styrelsen, kvartal 2, 2011

Förvaltning

Allmänt medlemsmöte hölls den 14 april där man diskuterade ett antal frågor avseende bl a Tele2-avtalet, grannsamverkan, parkeringsproblem, lekparker, garage, sopor, tvättstugor mm. Då informerades också om att styrelsen beslutat om en maxtid om 40 timmar per månad/hushåll i tvättstugorna. I detta sammanhang påpekades att man bör hålla rent och snyggt efter sig och att det endast är tillåtet att tvätta för det egna hushållet.

Vissa garage, förrådskäp och parförråd har krävt åtgärder.

Styrelsen arbetar fortfarande för att få ersättning för de avgifter som felaktigt fakturerats Samfälligheten från Eskilstuna Energi och Miljö. Kommunen har betalat tillbaka en del, men allt är ännu inte reglerat.

Under hösten påbörjade styrelsen arbetet med att se över stadgarna. Under senvinter/vår uppdagades att styrelsen valts på ett sätt som inte överensstämmer med lagar och regler för samfällighetsföreningar. Informationsmöten om detta hölls den 7 juni för bostadsrätts- och äganderättsinnehavare samt Pagoden (hyresrätter). Vid dessa möten bestämdes att två föreningsstämmor skulle hållas den 17 augusti resp 6 september för att kunna ändra i aktuella paragrafer i stadgarna - §§ 5, 6 och 7. Det uppdrogs åt sittande styrelse att vara kvar till den 17 augusti.

Trafik

Med anledning av att fler fordon står långtidsparkerade inom området ser styrelsen över hur man skall komma åt detta problem.

Nya skyltar – och av motståndskraftigare material – till bommarna in till gårdarna har beställts. Budskapet på dessa är att man skall ta hänsyn till lekande barn och att framföra fordonen sakta. OBS! Det är bara tillåtet att ta in fordonen på gårdarna för i- och urlastning.

Miljö

Styrelsen kollar upp avtal om sophämtning och undersöker om möjlighet finns att avyttra vissa sopor mot viss ersättning.

Avtal

Styrelsen arbetar med att ta in offerter för snöröjning och sandning.

Gårdsfrågor

Nya gungor har köpts in och monterats på vissa gårdar.

Med anledning av att intresset för att hjälpa till med arbeten på gårdarna minskat gick en skrivelse ut till samtliga boende inom Stenby och i samband med det erbjöds att en styrelseledamot kunde närvara om man ordnade med gårdsmöte. Två gårdar – Rubingången och Glimmergången ordnade sådant möte.

Eskilstuna i juli 2011

Styrelsen Stenby Sff