

Samfällighetsföreningen Stenby, Eskilstuna

Rapport från styrelsen, kvartal 2, 2013

Avtal/ekonomigruppen:

Lån har tagits för att finansiera byte av garageportar o lås.

Offerter för iordningställande av eluttag i garage efter garageportsbyte har tagits in.

Avtal med P-kollen är uppsagt.

Lek- och utemiljö

En besiktning av alla lekparken har genomförts och arbete pågår nu med prioritering, beställning av lekredskap samt att åtgärda de fel och brister som framkom vid besiktningen. Styrelsen har reklamerat det rutschkanetorn som byggts på Sandstensgången då det bedömdes som farligt och direkt olämpligt för barn.

Rundvandring har genomförts tillsammans med Pagoden angående träd som behöver fällas.

Tidpunkt för genomförande av detta är i skrivande stund inte klart.

Parkeringsfrågan i området utreds och vi tittar på olika alternativ.

Fastigheter/Underhållsplan

Arbete med att byta skadad/rutten panel på garage och förråd har påbörjats. Målning kommer att behöva göras av de boende. Gårdsråd är informerade.

Byte av garageportar är nu slutförd Stenby 2. Samtliga lås där har också bytts. Arbete pågår för att påbörja/genomföra låsbyte i Stenby 1.

Lister vid de utbytta garageportarna kommer att målas.

Tvättstugeutrustning är nu utbytt i samtliga tvättstugor i området.

Under våren har flera av förrådstaken renoverats.

Rundvandringar x flera har gjorts i området för att vi ska få en överblick över alla de åtgärder som behöver göras. Vi arbetar med att få fram en åtgärds- och underhållsplan.

Det är mycket som behöver åtgärdas därför är prioriteringar nödvändiga, bl a ekonomiska skäl.

Övriga rapporter

Arbete har planerats för att aktivera/få igång ett tätare samarbete mellan styrelsen och gårdsråden. Planeras att representanter från styrelsen ska träffa gårdsråden i höst.

Rutiner för uttag ur gårdsfond samt ersättning för eget arbete ses över och information om det kommer att skickas ut till gårdsråden.

Anslagstavlor kommer att sättas upp vid varje soprum för att nå ut till alla boende med information om vad som sker i Samfälligheten.

Eskilstuna juli/augusti 2013

Styrelsen Stenby SFF