

Samfällighetsföreningen Stenby, Eskilstuna

Rapport från styrelsen, kvartal 4, 2011

Styrelsen har undersökt möjligheten av att införa elektroniskt bokningssystem i tvättstugorna. Detta är dock en kostsam investering och i nuläget finns inte ekonomi för detta. Styrelsen vädjar till alla boende att solidariskt hålla sig till 40 timmars tvättid per månad – allt för att hålla kostnaderna nere , och därmed samfällighetsavgiften så låg som möjligt.

Styrelsens kommunikation med de boende inom Stenby sker genom Sffs hemsida: www.stenbysff.se. Det finns också en Facebook-sida för Stenby, men den administreras **inte** av Sffs styrelse. Styrelsen uppmuntrar dock all kommunikation mellan boende i Stenby – för en positiv utveckling av området.

Styrelsen arbetar alltjämt med att få full ersättning från Eskilstuna Energi och Miljö för felaktigt fakturerade avgifter. Arbetet går tyvärr mycket långsamt, och styrelsen har tvingats begära juristhjälp avseende fasta sopavgifter.

Trafik

Förhandlingar pågår avseende parkeringsbevakning inom området för att få bukt med problemen med långtidsparkerade fordon. Dessutom parkeras husvagnar, husbilar och släp, vilket inte är tillåtet.

De nya skyltarna på samtliga grindar verkar ha haft effekt. Styrelsen vädjar dock fortsatt till alla boende att hjälpa till att **hålla grindarna stängda!**

Miljö

Som vanligt har uppsamling av ris och löv skett under hösten på samtliga gårdar.

Det kvarstår en del arbete med avverkning och rensning av träd och buskar i området. Detta får anstå till våren.

Utebelysningsreläer kommer att åtgärdas under senvinter/vår.

Avtal

Inga nya avtal har slutits eller sagts upp under kvartal 4.

Gårdsfrågor

Polisen har hållit ett informationsmöte angående grannsamverkan. Representanter från sex gårdar deltog. Styrelsen arbetar vidare med detta och försöker få till stånd ett förenklat program för förhoppningsvis engagemang från samtliga gårdar.

Styrelsen arbetar med att förbättra samarbetet mellan gårdsråd och Sffs styrelse. Med anledning av detta kommer ordförande Christer Falk att ta kontakt med samtliga gårdsråd för personliga möten.

Eskilstuna i januari 2012

Styrelsen Stenby Sff